

Rechtserwerbsverzeichnis

Gemarkung Quernheim

Ersatzneubau

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Abschnitt: Pkt. Levern - Pkt. Lemförde Süd

Abschnitt: Pkt. Lemförde Süd - Lemförde

Abschnitt: Pkt. Lemförde Süd - Pkt. Lemförde

Land : Niedersachsen
NLStBV : Hannover
Kreis : Diepholz

Gemeinde : Quernheim
Katasteramt : Sulingen
Grundbuchamt : Diepholz

Auslegungsvermerk der Gemeinde

(Anhörungsverfahren § 43a EnWG)

Der Plan hat ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Planfeststellungsvermerk der Planfeststellungsbehörde

Nach § 43b EnWG planfestgestellt durch Beschluss

vom 20...

Planfeststellungsbehörde

Siegel

Auslegungsvermerk der Gemeinde

(Planfeststellungsbeschluss und festgestellter Plan (§ 43b EnWG))

Der Planfeststellungsbeschluss und Auslieferung des festgestellten Planes
haben ausgelegen in der Zeit

vom 20...

bis 20...

in der Gemeinde.....

Gemeinde

Siegel

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 28.11.2024

Inhalt: Seite 1 - 18

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegefläche tw = temporäre Wegefläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
134	1		8	6 / 3	Lemförde	544	86	Industrie und Gewerbe	20	43	76	s ta	1	23 13	40 80	42 43 64 (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.
137	5		7	38 / 1	Quernheim	131	25	Ackerland		88	88	s		27	20	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 137	7	Fortsetzung	7	25 / 4	Quernheim	131	25	Grünland Gebäude- und Freifläche Land und Forst	1	67	15	s tw		9 1	40 30	65 tlw. (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt.
	20		4	4	Quernheim	131	25	Ackerland		29	95	s		6	80	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	23		1	10 / 1	Quernheim	131	25	Ackerland	1	48	40	s ta		8	10 10	68 tlw. (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.
		Fortsetzung nächste Seite															

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungsart (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 137	noch 23	Fortsetzung															
	24		1	7 / 1	Quernheim	131	25	Ackerland	1	25	26	s		23	50	46 68 tw. (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
138	6	Fortsetzung nächste Seite	7	49 / 1	Quernheim	316	80	Ackerland		15	77	s tw		7 1	60 40	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt.

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 138	27	Fortsetzung	1	2 / 1	Quernheim	316	79	Laubholz Grünland Teich Gehölz	3	93	05	s		91	70	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
200	8		7	31 / 1	Quernheim	213	3	Grünland		48	24	s		18	10	44 tlw.	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegfläche tw = temporäre Wegfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
140	10		7	31 / 2	Quernheim	158	17	Grünland		48	24	s		15	70	44 tw.	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	15		4	10	Quernheim	158	19	Ackerland	2	45	75	s tw ta		51 3	50 30 80	45 67 (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt. Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.

Stand: 25.09.2024

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 141	34	Fortsetzung	1	36 / 1	Quernheim	215	16	Ackerland	1	89	79	s		17	10	181 (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
143	18		4	6	Quernheim	232	27	Ackerland		48	27	s		7	20	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	19		4	5	Quernheim	232	57	Ackerland		25	17	s ta		18	30 20	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.

Stand: 25.09.2024

[illegible]

Stand: 25.09.2024

Fortsetzung nächste Seite

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch 202	30	Fortsetzung	1	31	Quernheim	165	8	Ackerland	1	51	61	s tw ta		51 4 2	30 60 00	180 (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt. Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.
	32		1	32	Quernheim	165	20	Ackerland	1	01	76	s			80	-	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegfläche tw = temporäre Wegfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
147 148 149 150 151 152																	
153	37		1	79 / 1	Quernheim	170	20	Grünland	1	90	20	s tw		37 1	00 00	49 182 (0205)	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt.
154	39		1	80 / 1	Quernheim	231	4	Grünland	2	69	97	s		71	80	183 (0205)	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim
Ermittelt: 26.04.2017
Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
168	36		1	76 / 1	Quernheim	345	30	Ackerland	2	01	49	s		34	60	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegfläche tw = temporäre Wegfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
		Öffentliche Wege und Gewässer															
138	9		7	50	Quernheim	316	13	Graben		20	85	s			30	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	11		7	44	Quernheim	316	12	Weg		46	19	s		2	30	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	13		4	20	Quernheim	316	34	Straßenverkehr		62	14	s		5	50	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	17		4	21	Quernheim	316	8	Graben		11	69	s		1	40	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	21		1	109 / 1	Quernheim	316	95	Graben		18	85	s		1	80	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	22		1	111 / 101	Quernheim	316	39	Straßenverkehr		71	92	s		5	60	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4	5			6	7			8				9	10	
Ifd. Nr.	Ifd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
146	28		1	100	Quernheim	90187	1	Weg		77	20	s tw		5 20	80 90	-	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	31		1	99	Quernheim	90187	1	Weg		77	38	s tw		3 24	60 30	-	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
	35		1	98	Quernheim	90187	1	Weg		81	90	s		3	60	-	
	38		1	96	Quernheim	90187	1	Weg		80	35	s tw		3 26	60 10	-	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Der Weg wird auf der gesamten Breite (bis maximal 5 m) für die geplante Zuwegung in Anspruch genommen.
155	40		1	103	Quernheim	90198	1	Graben		11	22	s			50	-	

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
		Staatseigentum															
136	2		7	48 / 4	Quernheim	136	48	Verkehrsfläche			33	s			20	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden
	3		7	48 / 5	Quernheim	136	46	Straßenverkehr		81	77	s		4	40	-	
	4		7	38 / 2	Quernheim	136	49	Rad- und Fußweg Straßenverkehr			39	s			20	-	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim

Ermittelt: 26.04.2017

Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
lfd. Nr.	lfd. Nr.	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
142	16		4	8	Quernheim	348	15	Grünland	1	62	77	s tw ta		23 2 2	50 10 00	-	Die Flächenangaben der benötigten temporären Zuwegungsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens. Für die Zuwegung wird eine Breite von 5 m benötigt. Die Flächenangaben der benötigten temporären Arbeitsflächen beziehen sich nur auf die Teilflächen außerhalb des Schutzstreifens.

110-kV-Hochspannungsfreileitung Pkt. Heithöfen - Pkt. Lemförde, Bl.1474

Gemarkung: Quernheim
Ermittelt: 26.04.2017
Stand: 25.09.2024

1	2	3	4		5			6	7			8				9	10
Ifd. Nr. Eigt.	Ifd. Nr. Plan	Name und Vorname des Eigentümers, Wohnort	Grundstück		Grundbuch			Nutzungs- art (lt. Kataster)	Größe des Grundstücks			Schutzstreifenfläche und zusätzliche Flächeninanspruchnahme <small>s = Schutzstreifenfläche dw = dauerhafte Wegelfläche tw = temporäre Wegelfläche ta = temporäre Arbeitsfläche</small>				Mast Nr.	Bemerkungen
			Flur	Flurstück	Bezirk	Blatt	Best. Verz.		ha	a	qm		ha	a	qm		
noch	33	Fortsetzung	1	38 / 1	Quernheim	348	9	Ackerland	1	80	61	s		50	20	48	Leitungsrecht für Bl. 0205 vorhanden

Stand: 25.09.2024

[illegible]